

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUỲNH LƯU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 95 /TB-CCTHADS

Quỳnh Lưu, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thể chấp đã kê biên xử lý bảo đảm việc thi hành án:

1. Tên, địa chỉ của cơ quan có tài sản đấu giá:
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An;
Địa chỉ: khối 4, Thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An;
Điện thoại: 0944777355

2. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với thửa đất số 22, tờ bản đồ số 24, diện tích 288,7 m² (đất ở 230 m², đất trồng cây hàng năm 58,7 m²) và toàn bộ các tài sản gắn liền với đất tại xóm Mai Giang 1, xã Quỳnh Bảng, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 206916, số vào sổ CH 02692/CN theo Quyết định số 580/QĐ- UBND ngày 01/4/2020 do UBND huyện Quỳnh Lưu cấp cho ông Trần Văn Thúc và bà Nguyễn Thị Hạnh.

Giá tài sản đã thẩm định: 938.271.000 đồng

Bảng chữ: Chín trăm ba mươi tám triệu, hai trăm bảy mươi một nghìn đồng.

Các loại thuế, phí, lệ phí người mua tài sản trúng đấu giá phải chịu theo quy định pháp luật

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Bảo đảm cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín trong việc đấu giá tài sản;
- Thù lao đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;
- Đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá (Nằm trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố);
- Và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày (10/4/2025 đến 17h ngày 14/4/2025).

- Các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện và nhu cầu tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên: nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: khối 4, Thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Liên hệ đc Đặng Văn Hải, Chấp hành viên Trung cấp- ĐT 0944.777.355.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Trang thông tin điện tử tổng cục THADS;
- Trang thông tin quốc gia về đấu giá tài sản
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hải